



# COMUNE DI BUCCINO (SA)

## UFFICIO TECNICO

### ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI OPERE EDILIZIE

N° 23 del 1-9 GIU. 2020

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** l'esposto del Sig. **Di Leo Sabato**, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, prot. n. 2498 del 21.4.2020, il quale segnala che il Sig. Natale Emilio ha realizzato un capannone in carpenteria metallica a confine con la sua proprietà;

Da sopralluogo effettuato da personale di quest' ufficio in data 26.5.2020 presso l'abitazione del Sig. **NATALE EMILIO**, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente alla Via \_\_\_\_\_ si è accertato, in presenza dello stesso, che nel cortile recintato antistante l'ingresso dell'abitazione, lo stesso, ha costruito in assenza del permesso di costruire e del deposito al Genio Civile del relativo progetto strutturale, una struttura di forma pressoché rettangolare, con dimensione in pianta di mt 7,10 x 6,00. altezza alla gronda di mt 3,00, altezza al colmo mt 3,50, con struttura portante in carpenteria metallica e copertura in parte plexiglass e parte con telo impermeabile.

**Vista** la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7.8.1990 n. 241 prot. n. 2718 del 30.4.2020;

**Constatato** che le opere abusive realizzate consistono in: struttura di forma pressoché rettangolare, con dimensione in pianta di mt 7,10 x 6,00. Altezza alla gronda di mt 3,00, altezza al colmo mt 3,50, con struttura portante in carpenteria metallica, copertura parte in plexiglass e parte con telo.

**Atteso** che l'immobile, ricade nel vigente strumento urbanistico ( PUC ) di questo Comune in zona " B ".

**Visto** il vigente Piano Urbanistico Comunale ( PUC ) con annesse norme tecniche di attuazione e relativo regolamento edilizio;

**Vista** la Legge n° 1150/42 e s.m.i.;

**Vista** la Legge n° 10 del 28/01/1977 e s.m.i.;

**Vista** la L.N. n° 47 del 28/02/1985;

**Visti** gli artt. 31 e 37 del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i., recanti rispettivamente disposizioni per interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, nonché per interventi eseguiti in assenza della denuncia di inizio attività;

**Constatato** che le opere sopra descritte costituiscono violazione alle norme urbanistico-edilizie e che si rende necessaria per le motivazioni sopra riportate, l'emissione del presente provvedimento di ordinanza di demolizione e di ripristino dello stato dei luoghi.

**Richiamato**, altresì, l'art.107,comma 3 lett. "g" del TUEL (D. L.vo n.267/2000 );

**Visto** il Decreto di nomina di Responsabile del Servizio n. 6457 del 10.10.2019;

Per quanto sopra riportato,



## ORDINA

Sig. NATALE EMILIO, nato a                      il                      residente alla Via

di provvedere a propria cura e spese, entro il termine di novanta (90) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento :

la demolizione della struttura realizzata in assenza del permesso di costruire e del deposito al Genio Civile del relativo progetto strutturale, di forma pressoché rettangolare, con dimensione in pianta di mt 7,10 x 6,00. altezza alla gronda di mt 3,00, altezza al colmo mt 3,50, con struttura portante in carpenteria metallica con copertura parte in plexiglass e in parte con telo impermeabile.

## AVVERTE

Che, trascorso infruttuosamente il suddetto termine, le opere abusive sono demolite con ordinanza del responsabile dell'ufficio tecnico comunale a spese del responsabile dell'abuso.

## DISPONE

Che, copia del presente provvedimento sia trasmessa alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Salerno, al Comando Vigili Urbani di Buccino, Al Comando Stazione Carabinieri di Buccino, al Segretario Comunale e al Sindaco per i consequenziali adempimenti, ognuno per la parte di competenza.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalare tempestivamente, alla scadenza del termine suindicato, l'ottemperanza o meno a quanto sopra ordinato.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento, ai sensi della Legge 6.12.71 n. 1034 e s.m.i.;

Presidente della Repubblica, nei termini di 120 giorni dalla notifica del presente provvedimento, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e s.m.i.;

Buccino, 9.6.2020



Il Responsabile del Servizio

Ing. Piercarlo Gargiulo

